

VEDTEKTER FOR MEGRUNNSLIA VEL

Forslag fra Styret til Årsmøte 2019: Det med merket med **gult** går ut, det med **grønt** legges til i vedtektene.

Navn

Foreningens navn er Megrunnslia Vel.

2 Formål m.v.

Megrunnslia vel er en partipolitisk uavhengig og nøytral forening av alle hytte- og tomteeiere innen Megrunnslia Vels område.

Foreningens formål er å fremme medlemmenes felles interesser i området og virke for stedets sosiale og fysiske miljø, og medlemmenes trivsel og sikkerhet.

Vellet kan samarbeide med andre foreninger eller institusjoner i saker av felles interesse. Videre skal foreningen ivareta stedets interesser som et hørings- og samarbeidsorgan overfor kommunen og andre private og offentlige instanser.

Foreningen skal også ivareta natur- og miljøvern hensyn i vellets virkeområde og i den daglige drift. Vellet er en selveiende og frittstående juridisk **person enhet** med begrenset ansvar for gjeld.

3 Geografiske område

Velforeningens geografiske område er inntegnet på Plankart for Megrunnslia hyttefelt vedtatt av Stor-Elvdal kommune den 13.07.2010 som en del av vedtatt Reguleringsplan for området.

4 Medlemskap, kontingent og stemmerett

Hytte- og tomteeiere innen vellets geografiske område, skal være medlem av vellet.

~~Medlemskapet er først gyldig fra den dag kontingenten er betalt.~~ Kontingenten fastsettes av årsmøtet og betales forskuddsvis. Betalt kontingent for siste regnskapsår er en betingelse for stemmerett. Stemmerettsalderen er 18 år.

5 Styret

Velforeningen ledes av et styre som er foreningens øverste myndighet mellom årsmøtene. Videre iverksetter styret årsmøtets vedtak og bestemmelser.

Styret står for velforeningens daglige ledelse, overvåker vellets interesser og ivaretar medlemmenes interesser ovenfor andre instanser samt representerer vellet utad.

Styret har disposisjonsrett over vellets midler og rett til å bevilge beløp til vellets formål begrenset oppad til samlet årskontingent. Større bevilgninger avgjøres av årsmøtet. Alle utbetalinger skal anvises av leder og kasserer i fellesskap.

Regnskapsåret er fra 01.07 01.01 - 30.06 31.12 påfølgende inneværende år.

Styret velges av årsmøtet basert på forslag fra en Valgkomitee og skal bestå av minst Styreleder, styremedlem og kasserer.

Styret er beslutningsdyktig når 2/3 av styret er til stede.

Styret holder møte så ofte som det er nødvendig. Styrebeslutning krever alminnelig flertall. Ved stemmelikhet teller styrelederens stemme dobbelt. Alle saker og all korrespondanse legges frem på styremøtet. Styrets vedtak protokolleres i form av styrereferat.

Store aktuelle saker fremlegges på årsmøtet eller på medlemsmøte. Styret kan imidlertid selv behandle og avgjøre avgrensede saker som krever hurtig behandling og som av den grunn ikke kan fremlegges på årsmøtet.

6 Årsmøtet

Vellets høyeste myndighet er årsmøtet som holdes hvert år innen utgangen av oktober september.

Innkallingen sendes medlemmene 4 uker før årsmøtet og skal inneholde saker til behandling på årsmøtet.

Innkommende forslag til årsmøtet må være styret i hende 2 uker før årsmøtet.

Endelig innkalling til årsmøtet sendes ut 2 uker før årsmøtet og inneholder styrets forslag til tiltak ifh. mottatte forslag, styrets årsberetning og revidert regnskap for foregående regnskapsperiode.

Innkalling til årsmøte og medlemsmøte skjer ved fortrinnsvis på e-post ihht. gjeldende adresseliste til alle medlemmene. Det føres referat fra møtet.

7 Stemmegivning m.v. på årsmøtet

Vedtatt fattes med alminnelig flertall blant de fremmøtte medlemmene som kan medbringe en fullmakt/stemme pr. tomt/hytte. Ved stemmelikhet avgjør styrelederens dobbeltstemme.

Saker som tas opp under eventuelt kan ikke settes under avstemning.

Endring i vedtektene krever 2/3 flertall.

8 Årsmøtets oppgave

Årsmøtet skal etter åpning:

- A. Godkjenne og telle alle stemmeberettigede medlemmer
- B. Velge dirigent og referent

C. Godkjenne sakslisten

Behandle og godkjenne:

1. Styrets årsberetning
2. Velle's regnskap i revidert stand
3. Innkomne forslag
4. Fastsette kontingent

Velge:

5. Styreleder for to år
6. Styremedlem(mer) for to år
7. Kasserer for to år
8. Tre valgkomiteemedlemmer for to år – valg finner ikke sted samme år som valg av Styreleder
9. Revisorer blant medlemmene

9 Medlemsmøte eller ekstraordinært årsmøte samt ekstraordinær stemmegiving

Medlemsmøte eller ekstraordinært årsmøte kan berammes av styret eller skal holdes når minst 10% av medlemmene krever det med skriftlig henvendelse til styret. Alle medlemmer innkalles skriftlig med relevante sakspapirer til møte med minst 3 ukers varsel.

Ekstraordinært årsmøte har bare besluttede myndighet i de saker som er nevnt i innkallingen. Vedtak fattes med alminnelig flertall blant de fremmøtte medlemmene som kan medbringe en fullmakt/stemme pr. tomt/hytte. Ved stemmelikhet avgjør styreleder dobbeltstemme. Det føres referat fra møtet.

Medlemsmøter avholdes når det foreligger viktige saker som medlemmene bør orienteres om, når styret finner det ønskelig å drøfte en sak i et videre forum og høre medlemmenes synspunkter eller når det uttrykkes ønske om et slikt møte fra kommunenes side.

Normalt skal stemmegiving skje på årsmøte, medlemsmøte eller ekstraordinært årsmøte. Dersom slik møter ikke er praktisk gjennomførbare og saken det skal stemmes tidligere har vært behandlet på et slikt møte, så åpnes det unntaksvis for stemmegiving på e-post/post. Vedtak fattes med alminnelig flertall. Ved stemmelikhet avgjør styreleder dobbeltstemme.

10 Vedtektsendringer

Vedtektsendringer krever 2/3 flertall av de avgitte stemmer og må vedtas på ordinært årsmøte. Endringen trer i kraft umiddelbart.

11 Oppløsning

Oppløsning av foreningen kan bare behandles på ordinært årsmøte. Bli oppløsningen vedtatt med minst 2/3 flertall, innkalles ekstraordinært årsmøte 3 måneder senere. For at oppløsningen skal skje, må vedtaket gjentas med 2/3 flertall.

Forslag om oppløsning må være innkommet til styret minst 6 uker før årsmøtet. I tilfelle oppløsning blir vellets midler å anvende etter nærmere bestemmelse til beste for vedkommende velområde i samarbeid med kommunen.

Sammenslutning med andre foreninger eller deling av foreningen anses ikke som oppløsning. Vedtak om sammenslutning/deling og nødvendig vedtektsendringer i denne forbindelse treffes i samsvar med bestemmelsen om vedtektsendring (paragraf 10). Styret skal i den forbindelse utarbeide en plan for sammenslutningen/delingen som årsmøtet skal stemme over. Ved sammenslutning eller deling skal det innhentes samtykke fra foreningens kreditorer.

Vedtatte endringer i vedtektene

Vedtektene ble opprinnelig vedtatt på årsmøtet avholdt på Sør Næsset den 04.09.2010.

Følgende ble vedtatt etter årsmøtet på Enden 03.09.2011:

- Styret har disposisjonsrett over vellets midler og rett til å bevilge beløp til vellets formål begrenset oppad til samlet årskontingent
- Regnskapsåret er fra 01.07 - 30.06 påfølgende år

Følgende ble vedtatt etter årsmøtet på Enden 07.09.2013:

- Etablere Valgkomite med 3 medlemmer

Følgende ble vedtatt etter årsmøtet på Enden 06.09.2014:

- Innkallingen sendes medlemmene 4 uker før årsmøtet og skal inneholde saker til behandling på årsmøtet
- Innkommende forslag til årsmøtet må være styret i hende 2 uker før årsmøtet
- Endelig innkalling til årsmøtet sendes ut 2 uker før årsmøtet og inneholder styrets forslag til tiltak ifh. mottatte forslag, styrets årsberetning og revidert regnskap for foregående regnskapsperiode
- Styret velges av årsmøtet basert på forslag fra en Valgkomitee og skal bestå av Styreleder, styremedlem og kasserer
- På årsmøtet velges tre valgkomiteemedlemmer for to år – valg finner ikke sted samme år som valg av ny Styreleder